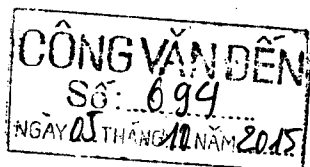


**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH HÀ GIANG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 3291 /UBND-XD  
V/v Triển khai thực hiện Thông  
tư 01/2015/TT-BXD

Hà Giang, ngày 02 tháng 10 năm 2015



Kính gửi:

- Các sở, ngành trong tỉnh;
- UBND các huyện, thành phố.

Thực hiện Văn bản số 2156/BXD-KTXD ngày 22/9/2015 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn thực hiện Thông tư số 01/2015/TT-BXD trong quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình.

Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh giao Sở Xây dựng:

1. Tiến hành điều tra, khảo sát xác định đơn giá nhân công xây dựng trên thị trường, so sánh với đơn giá nhân công xây dựng đã được UBND tỉnh công bố kèm theo Văn bản số 3136/UBND-XD ngày 21 tháng 9 năm 2015. Trường hợp giá nhân công đã công bố chưa phù hợp với giá nhân công xây dựng trên thị trường thì Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan tham mưu cho UBND tỉnh lập và công bố bổ sung cho phù hợp, trên cơ sở đảm bảo chi phí đầu tư xây dựng được tính đúng, tính đủ theo quy định của Luật Xây dựng số 50/2014/QH13.

2. Tuyên truyền, phổ biến, hướng dẫn, nhắc nhở các chủ thể có liên quan đến quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn thực hiện tốt các nội dung của Thông tư 01. Trong đó cần lưu ý đối tượng áp dụng và mục đích của Thông tư 01 khác đối tượng áp dụng và mục đích của Nghị định số 103/2014/NĐ-CP ngày 11/11/2014 của Chính phủ về mức lương tối thiểu vùng đối với người lao động làm việc ở doanh nghiệp, hợp tác xã, tổ hợp tác, trang trại, hộ gia đình, cá nhân và các cơ quan, tổ chức có thuê mướn lao động theo hợp đồng lao động (Nghị định số 103), cụ thể:

- Đối tượng áp dụng của Thông tư số 01 là chủ đầu tư, tư vấn, các cơ quan quản lý và các đối tượng có liên quan đến lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình. Mục đích của Thông tư số 01 là hướng dẫn cách xác định mức lương nhân công xây dựng đầu vào phù hợp với giá nhân công xây dựng trên thị trường theo quy định tại Nghị định số 112/2009/NĐ-CP ngày 14/12/2009 và Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình.

- Đối tượng áp dụng của Nghị định số 103 là các cơ quan, tổ chức, doanh nghiệp, cá nhân...(sử dụng lao động) thuê mướn lao động theo hợp đồng. Mục đích của Nghị định số 103 là để người sử dụng lao động và người lao động thỏa thuận về mức lương cơ bản trên cơ sở mức lương tối thiểu vùng theo quy định của nhà nước (mức lương tối thiểu vùng này không được nhân với hệ số cấp bậc tại Nghị định số 205/2004/NĐ-CP để xác định đơn giá nhân công xây dựng đầu vào).

Căn cứ ý kiến chỉ đạo nêu trên, Sở Xây dựng và các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, CV (CNGTXD, NNTNMT, KT)



**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Văn Sơn**